

ДОГОВОР № _____ от _____

Настоящий договор заключен между сторонами, указанными ниже, подписан в г. Москве "___" _____ 20__ г. в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны. ООО "АрхиДекор", именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, с одной стороны, и Гр _____, проживающим(ей) по адресу _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Предметом купли-продажи по настоящему договору является партия изделий из архитектурного бетона (далее «изделия»). Договор заключается в отношении изделий, которые будут созданы или приобретены Продавцом в течение срока действия настоящего договора (будущие изделия).
- 1.2. Указанные изделия Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в согласованном количестве, качестве и ассортименте, а Покупатель обязуется принять данный товар и оплатить его в порядке и сроки, установленные настоящим договором.
- 1.3. Допускаются и не являются браком незначительные отклонения оттенка цвета изделий. Подобные отклонения цвета обусловлены возможными различиями серий и партий, закупаемых нами исходных компонентов, в том числе минеральных наполнителей и пигментных красителей.

2. Право собственности на изделия.

- 2.1. Стороны определили, что право собственности на изделия, являющиеся предметом договора (п. 1.1. договора), переходит к Покупателю с момента их полной оплаты.
- 2.2. В случаях фактической передачи изделий Покупателю до момента их оплаты право собственности на изделия сохраняется за Продавцом, и Покупатель до перехода к нему права собственности (до оплаты) не вправе отчуждать изделия или распоряжаться ими иным образом, кроме как по поручению и с согласия Продавца.
- 2.3. Стороны договора согласились, что несвоевременная оплата (по договору) Покупателем переданных ему Продавцом изделий дает право Продавцу, как собственнику изделий, требовать от Покупателя их оплаты или возврата, либо дает право иным образом распорядиться изделиями по своему усмотрению. Расходы по содержанию, хранению и обеспечению сохранности полученных, но неоплаченных изделий несет Покупатель до выполнения условий договора по оплате или до исполнения иных требований или поручений Продавца, как собственника изделий. Все расходы, связанные с возвратом изделий по основаниям, изложенным в настоящем пункте договора, также несет Покупатель.
- 2.4. Оснастка для производства изделий остается в собственности Продавца.

3. Риск случайной гибели изделий.

- 3.1. Риск случайной гибели или случайной порчи, утраты или повреждения изделий, являющихся предметом настоящего договора, переходит на Покупателя с момента, когда Продавец считается исполнившим свои обязанности по передаче изделий.
- 3.2. Если при соблюдении условия определенного в пункте 3.1. Покупатель уклоняется от принятия предложенных ему изделий, то риск случайной гибели или случайной порчи, утраты или повреждения изделий переходит на Покупателя, за исключением случаев, когда Покупатель в соответствии с законом вправе отказаться от исполнения договора или потребовать замены изделий.

4. Сроки и порядок передачи изделий.

- 4.1. Сроки изготовления изделий: согласно заказу покупателя.
- 4.2. Фактом исполнения заказа является наличие продукции на складе Продавца.
- 4.3. Информирования заказчика о готовности заказа возможно sms или e-mail рассылкой.
- 4.4. Дата отгрузки продукции согласовывается отдельно. Продавец извещает Покупателя о конкретной дате готовности продукции к отгрузке не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня.
- 4.5. Отгрузка готовой продукции осуществляется самовывозом.
- 4.6. При неготовности покупателя принять продукцию, она будет храниться на складе производителя в течении 1-го месяца, после чего будет взиматься плата за дополнительное хранение в размере 30 руб. в сутки. за поддон.
- 4.7. Сдача-приемка изделий оформляется двусторонним актом или накладной, подписываемыми сторонами.
- 4.8. Проверка качества изделий производится Покупателем при сдаче-приемке и фиксируется в акте.
- 4.9. Подписание акта сдачи-приемки или накладной Покупателем означает проверку изделий в полном объеме.
- 4.10. При передаче изделий в таре, Покупатель вправе произвести вскрытие тары для приемки изделий. При отказе от вскрытия и подписании товарной накладной Покупатель не вправе в дальнейшем ссылаться на недостатки изделий, которые могли быть обнаружены при их осмотре.
- 4.11. Если Покупатель не обеспечил приемку изделий, и не предоставил письменный мотивированный отказ от приемки, то изделия считаются переданными Покупателю и подлежат оплате.
- 4.12. Покупатель не вправе отказаться от изделий надлежащего качества, имеющего индивидуально-определенные свойства, если указанные изделия могут быть использованы исключительно приобретающим их Покупателем.

5. Цена изделий и договора. Порядок расчетов.

- 5.1. Цена и количество каждого отдельного изделия согласована сторонами и зафиксирована в «Заказе Покупателя», являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 5.2. Сторонами настоящего договора определен следующий порядок и сроки расчетов за изделия, являющиеся предметом договора:

- 5.2.1. Для согласования и составления технического задания покупатель вносит предоплату в размере 10%.
- 5.2.2. Для возможности получения первой партии изделий, должно быть оплачено не менее 50% от стоимости заказа.
- 5.2.3. Для получения всего заказа нужно оплатить 100 % стоимости изделий.
- 5.2.4. В случае изменения объема и (или) технического задания - указанная сумма может быть скорректирована. При этом одна из сторон должна незамедлительно уведомить другую сторону об этих изменениях. Если на момент уведомления элементы уже изготовлены, они подлежат оплате.
- 5.3. Гарантия на изделия осуществляется производителем и составляет 12 месяцев при условии соблюдения правильности монтажа и правильной эксплуатации изделий.

6. Ответственность сторон.

- 6.1. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей убытков.
- 6.2. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору доказывается стороной, нарушившей обязательства.
- 6.3. Продавец несет ответственность установленную в законе о защите прав потребителей за предоставление товара ненадлежащего качества и нарушении сроков поставки товара.

7. Порядок разрешения споров.

- 7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства путем переговоров.
- 7.2. Если взаимоприемлемое решение не достигнуто, стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке, в соответствии с законодательством, действующим в Российской Федерации.

8. Изменение и/или дополнение договора.

- 8.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.
- 8.2. Если стороны не достигли согласия о приведении договора в соответствие с изменившимися обстоятельствами, то по требованию заинтересованной стороны договор может быть изменен и/или дополнен по решению суда только при наличии условий, предусмотренных действующим законодательством.
- 8.3. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора.

9. Расторжение договора.

- 9.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.
- 9.2. При расторжении договора по инициативе покупателя, в случае если изделия изготавливались по эскизам заказчика, заказчик обязан оплатить расходы, связанные с этим, в полном объеме, а также оплатить и вывезти уже изготовленную продукцию на день уведомления о расторжении договора.
- 9.3. Договор, может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий договора одной из сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10. Действие договора во времени.

- 10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему.

11. Реквизиты и юридические адреса сторон.

- 10.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 5 дневный срок уведомить о б этом друг друга
- 10.2. Реквизиты сторон:

Приложение:

Покупатель уполномочивает осуществлять приемку изделий на объекте следующих граждан:

1. Ф.И.О. _____

Продавец: ООО "АрхиДекор"

Юридический адрес: Москва, Болотниковская, дом № 52, корпус 1

Тел/Факс: 332-03-09, 332-65-09

ИНН: 7727601462

Расч/счет № 40702810900180001776

ОАО "ОТП Банк"

Кор. счет 30101810000000000311

БИК 044525311

(Ф.И.О.) _____

Подпись _____

Покупатель:

ФИО: _____

Адрес: _____

Тел: _____

Паспорт: _____

ФИО: _____

Подпись _____